

Zaaknummer: EJ 76260 van 2015 en AR 66292 (eerder 65259) van 2013

GERECHT IN EERSTE AANLEG VAN CURACAO

PROCES-VERBAAL van de zitting van 18 januari 2017

betreffende het verzoek (mede) op grond van artikel 3:200a e.v. van het Burgerlijk Wetboek tot toekenning in eigendom van (een deel van) de onroerende zaak

NEW ORLEANS

gelegen te Zuid Abrahamsz, Curaçao,

(mede) omschreven in meetbrief 234 van 1977, welk stuk grond volgens de Openbare Registers in ieder geval sinds 1894 ten name staat van Henri MADURO, ook bekend als Henri MARTIS MADURO, geboren te Curaçao op 30 juli 1855 en overleden te Curaçao op 8 februari 1938.

in de zaak met nummer EJ 76260/2015 van:

Elvio Henrique DONGO,
Filomena Geronima PETRONA-DONGO,
wonende te Curaçao,
verzoekers,
gemachtigde: mr. E. Kleist,

alsmede
in de zaak met nummer AR 66292 (eerder 65259) van 2013 van:

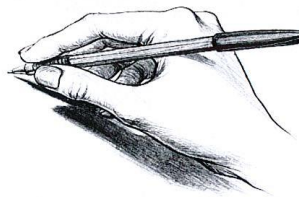
Elvio Henrique DONGO,
wonende te Curacao,
verzoeker,
procederend in persoon.

Aanwezig: mrs. P.E. de Kort, rechter, K.A.M. Lasten, rechter in opleiding, en N. Martines, griffier.

Van de mondelinge behandeling heeft de griffier de hierna opgenomen aantekeningen gemaakt.

BEHANDELING

Woensdag, 18 januari 2017 om 15.00 uur.



AANTEKENINGEN

Griffier: mr. N.A. Martines
Rechter: mr. P.E. de Kort
RAIO: mr. K. Lasten

EJ nr.: 76260/2016

NEW ORLEANS

Aanwezig:

Elvio Henrique DONGO,
Filomena Geronima DONGO- PETRONA
en andere personen,
verzoekers,
gemachtigde: mr. E. Kleist,

namens het Land: des M. Jonker

mr. D.

namens FKP: _____

Andere belanghebbenden:

mw. Modjen I.O. KOEIMAN- ILINA,

mw. Marlynelle MARTINA- ILINA

gemachtigde: mr. I.F. Moeniralam

R: gent de zitting.

FKP: voorz. zaak: wat verzoekers precies toebehoort
heeft opgevraagd.
Wij zijn altijd geïnteresseerd in onbekende
de percelen.

R: bomen en personen op het terrein?
C: Nee, er was een woning, maar die is verwoest.
Er is een woning van mw. Velma. (738/2015)
- Er is een gtuingschrift met 7 percelen die
deel uitmaken v.d. meetbrief van 1977/1234.

738/2000

(2)

Qand: de meetkavelen zijn niet toegepast, dus de meetbrief ~~1977~~ ^{2311 XIV} 1977 is van toepassing. Er is ook een andere meetbrief 117/1177.
Er moet worden uitgesloten bij het kadaster (vraag) of meetbrief 117/1977 de gehele terrein betreft.

Beveiling aan ms. Vekia zal plaats kunnen als de meetbrief toegepast wordt.

R: haat E. Kleist de stamboom inleggen?

Stamboom I: Bitoria M. Martina ^(of heeft samenge-) is getrouwd ^(wordt) met Simon Henry (volgens hand).

R: Su bestaat onduidelijkheid over de ver-antwoord. Waaruit blijkt de band met het terrein?

Elio: Dingo: Samen met mijn ouders hebben we daar gewoond. Daar is mijn grootmoeder op het terrein gebleven.

mr. Kleist: daarover moet nader onderzoek worden gedaan.

R: Is er een beslissing geweest op het verzoek aan 2013. Is dit nu behandeld?

E: Nee,

R: overlegt een afschrift 1/4 verzoekschrift aan mr. Kleist

R: Van de 7 percelen, moet 1 perceel naar ms Vekia, en de rest weest 3 fam. Dingo?

E: Ja. Er is een volmacht van de andere personen nodig.

③

R: wat willen Evers met het terrein?

E: Na overdracht $\frac{1}{4}$ gedeelte dat aan Vreka is toegewezen, willen ze de rest $\frac{3}{4}$ terrein verkopen.

FKP: kan het kopen als de prijs redelijk is voor een braak terrein. Een taxateur moet dat bepalen. Het is stedelijk woongebied ^{voors. 16} E.O.P.

hand: terrein is geschikt voor woningbouw.
Prijs hangt af van ligging en aanwezigheid voorzieningen.

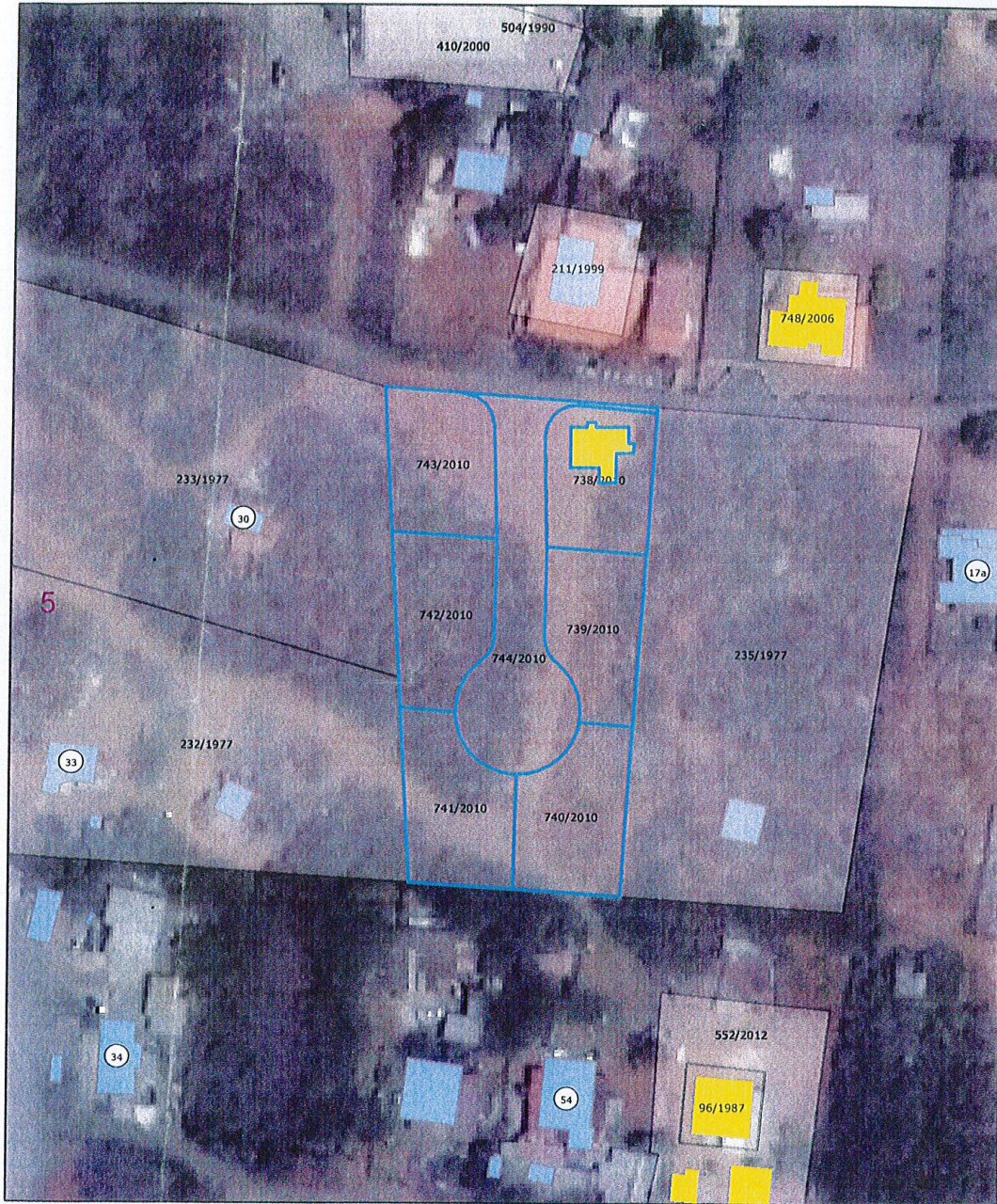
R: Mogelijkheid toebedeling aan FK P onder voorwaarden dat mevrouw Vreka haar perceel krijgt en compensatie aan deelgenoten.

R: we zullen het terrein gaan bekijken.
• nu tussen beschikking \Rightarrow inventarisatie
• land heeft interesse in combinatie met huizen.

Tussenbesch: 13 febr 16 + tussenvernuis in
jaar van 2013

In tussenbesch: berichtgeving in eind febr / begin
mrt 17

Situatie Schets



Kadaster
 OPENBARE REGISTERS

Presidente Romulo Betancourt Blvd. 4
 Tel. 461-1188 Fax. 465-6522 kadaster@curinfo.an

Alleen de selectie is gecontroleerd!

Afgegeven d.d. : 21-10-2013
 Register van aanvragen no. 12139
 Storting d.d. 21-10-2013 no. 3791
 Paraaf : Jm

Schaal 1:1000

Waarvan dit proces-verbaal,

mr. N. Martines
griffier

mr. P.E. de Kort
rechter